Restauration sur place et snacking, emporter dans une zone d'activité, proche d'Aix-en-Provence (13100)

Annonce **C1259831** mise à jour le **07 juillet 2025**

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant du midi idéalement situé dans une zone d'activité, proche d'Aix-en-Provence (13100).

Activité de restauration sur place et snacking à emporter.

Le restaurant peut accueillir 100 places assises en intérieur et 30 places assises en terrasse.

Équipement de qualité, complet pour l'activité.

85 couverts / jour en moyenne et un ticket moyen par couvert de 27 €.

Établissement ouvert uniquement le midi du lundi au samedi, fermé tous les soirs et le dimanche.

L'affaire est tenue par un exploitant productif accompagné de 8 salariés qui assurent les services et la vente à emporter.

Effectif total : 8.

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer annuel : 57 036 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
610 000 €	541 000 €	
€	€	
143 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**514 000 €**

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.