

## Glacier, Crêperie, Restaurant 50 couverts avec terrasse dans une station balnéaire, dans le Var (83)

Annonce **C1259828** mise à jour le **11 juin 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de crêperie - glacier idéalement située sur le port d'une station balnéaire du Var (83), bénéficiant d'un emplacement de premier ordre avec vue mer, et sa terrasse de 120 places assises sur le quai d'un port varois.

La salle de restaurant peut accueillir environ 50 couverts avec sa cuisine entièrement équipée qui permet de réaliser de gros volumes en saison, avec encore un potentiel de développement important notamment sur la vente à emporter.

Cet établissement travaille à l'année et réalise de très gros volumes en saison, avec un ticket moyen de 17,50 €.

Cet emplacement stratégique lui permettant de pouvoir proposer une offre de vente sur place et à emporter.

Équipe en place de 4 salariés à l'année, complétée par des saisonniers.

Effectif total : 10.

Loyer de seulement de 745 € HT / mois.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **120**

**Surface commerciale** : 81 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 81 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	650 000 €
Nb pers. en 2022	10

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **710 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**