

Bar, Restaurant dans une zone touristique,, Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800)

Annonce **C1259791** mise à jour le **06 juin 2024**

Description de l'activité

Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800) : A vendre les parts sociales d'un bar - restaurant très rentable, idéalement situé dans la charmante ville en Vendée (85).

Le restaurant est ouvert toute l'année et bénéficie d'une clientèle fidèle et d'une belle localisation.

Caractéristiques de l'établissement :

- Chiffre d'affaires annuel : 2 069 936 €.
- Excédent brut d'exploitation (EBE) retraité : 417 831 €.

Cet établissement représente une opportunité pour les investisseurs ou les professionnels de la restauration souhaitant s'implanter dans une zone dynamique et touristique.

La rentabilité prouvée et sa gestion efficace en font un investissement sûr et pérenne.

Points forts :

- Emplacement de premier choix dans une ville attractive toute l'année.
- Équipe en place et bien formée.
- Clientèle locale et touristique.
- Excellente réputation et forte notoriété.

Une opportunité d'investir dans un établissement florissant et bien situé à Saint-Gilles-Croix-de-Vie.

n B. : Confidentialité assurée, toutes les demandes d'informations seront traitées avec la plus grande discrétion.

Surface commerciale : 374 m²

Surface totale : 374 m²

Loyer mensuel : 4 350 €

Éléments chiffrés :

CA	2 070 000 €
EBE	418 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **2 464 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Gilles-Croix-de-Vie : **7 389 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.