

## Brasserie 60 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Lyon (69003)

Annonce **C1259772** mise à jour le **06 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69003) : Au cœur du 3ème arrondissement de Lyon, à proximité du palais de justice et de la bourse du travail, à vendre un fonds de commerce de brasserie d'angle offrant une parfaite visibilité. Le secteur est composé de nombreux bureaux et professions libérales (avocats, huissiers, notaires, médecins, etc). Le soir, la proximité de la bourse du travail offre des possibilités de bien travailler ainsi que les nombreux habitants du quartier.

Établissement avec 60 couverts à l'intérieur et une terrasse de 18 places permettent d'accueillir les clients. Il a été refait à neuf et ne mérite donc que la création décorative.

Tous types de restauration peuvent être implanté ici : Bistronomique, pizza, restauration traditionnelle, snacking, etc.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **18**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **358 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 3ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**