

Bar, Brasserie, Loto, PMU licence IV 28 couverts avec terrasse près de Beauvais (60155)

Annonce **C1259732** postée le **03/juin/2024**

Description de l'activité

Belle affaire d'angle proche de Beauvais.

Restaurant thématique de 120 m2 disposant d'un espace brasserie de 28 couverts et une salle d'ambiance jeux, Billard, PMU, française des jeux, Loto.

La terrasse d'été peut accueillir 24 couverts.

Cuisine bien équipée, réserve, chambre froide + négative, Sanitaires et accès PMR.

Licence IV.

Matériel récent : Rôtisseur, piano, vitrine réfrigérée, lave-vaisselle, machine et moulin à café, frigo 3 portes, tireuse à bières, Perfect Draft.

- Vitrine de 8 mètres avec 2 entrées.

Le concept atypique de cet établissement situé dans une jolie commune proche des axes routiers, attire de nombreux clients de la région.

Chiffre d'affaires à développer par extension des horaires d'ouverture.

Complément d'activité : Epicerie fine.

Bail 3/6/9.

Taxe foncière : 400 €/an.

Prix de cession : 40 000 €, hors honoraires d'agence 6 000 € TTC à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **28**

Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 116 m²

Loyer mensuel : 1 350 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **46 000 €**

Localisation

Localisation : à **proximité de Beauvais (60155), Oise, Picardie**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.