

Murs commerciaux, 83 m2, Strasbourg dans une rue passante (67000)

Annonce **C1259716** postée le **03/juin/2024**

Description de l'activité

A Strasbourg (67100), secteur Neudorf, murs commerciaux composés d'un local d'activité actuellement libre de tout occupation.

Idéalement situé en pied d'immeuble, dans une rue passante et bénéficiant d'une belle visibilité, il se compose comme suit :

- Un local 4/5 pièces d'une surface de 83,51 m2 avec vitrine, un espace accueil, grande pièce principale, 2 spacieux bureaux et 1 WC.

En annexe, 2 places de parking sécurisées situées dans une cour intérieure, ainsi qu'une cave en sous-sol.

Activité libre (sauf restauration).

Prix des murs à 320.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Copropriété de 44 lots ().

Charges annuelles : 2332.74 €.

Surface commerciale : 83 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **320 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants* à Strasbourg : **276 136 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.