

Bureaux / Locaux professionnels, 303 m², Marseille 8ème (13008)

Annonce C1259687 postée le 03/juin/2024

Description de l'activité

En plein cœur du quartier de Bonneveine dans un environnement d'entreprises et à proximité immédiate du centre commercial. Un ensemble immobilier de standing semi-récent à usage de bureaux et de commerces en pied d'immeuble. Cette surface, d'environ 303m² accessible par un ascenseur PMR au 2ème étage, développe un grand plateau lumineux et traversant composé d'un accueil, d'un grand couloir distribuant 7 bureaux aménagés de placards, prises RJ45, 1 cuisine, 1 pièce technique avec baie de brassage et une grande salle de réunion de 44m², climatisation réversible collective et 3 sanitaires sur les parties communes dont un en PMR et 5 places de parking et un box en sous-sol en supplément du Prix de vente. L'ensemble est en parfait état d'usage. Honoraires vendeur en supplément du Prix de vente.

Surface commerciale : 303 m²

Surface totale : 303 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **650 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Marseille 8ème (13008), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 8ème : **850 602 (grande ville)**

Photos



