

## Mobilier décoration dans le Morbihan (56)

Annonce **C1259676** mise à jour le **06 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Superbe affaire de vente de mobilier milieu/ haut de gamme et d'objets de décoration pour l'intérieur et l'extérieur de la maison.

Affaire pour un couple d'entrepreneur ou pour un investisseur avisé.

Grande surface commerciale.

Enseigne reconnue pour ses produits et son sérieux sur le secteur avec un emplacement en cœur de ville donnant sur une rue passante.

Commerce coup de cœur proposant un choix important et bénéficiant d'exclusivités de distribution de marques sur le secteur.

Possibilité de sortir de la franchise familiale.

Evolution constante du chiffre d'affaires CA : 640 k€.

EBER : 104 k€.

Vente du fonds de commerce, stock en sus.

Vente des murs possible, détenus en SCI par les gérants actuels.

**Surface commerciale** : 594 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 4 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA	625 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **325 700 €** (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **50 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**