

## Bureaux / Locaux professionnels, 88 m2 en Gironde (33)

Annonce **C1259667** postée le **03/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Rare sur le secteur ! Caze Immobilier vous propose à la vente ces superbes bureaux situés au pied de la Gare Saint Jean. Situés au R+2 d'un bel immeuble en pierre, ces bureaux d'une surface Carrez de 89m2 ont été complètement rénovés et bénéficient de belles prestations. Prestations : - Immeuble en copropriété (3lots) - Terrasse privative de 7,5m2 - Mezzanine - Climatisation réversible - Sanitaires privatifs - Fibre optique - Pavés led - Double goulottes périphériques Les bureaux sont disponibles immédiatement ! N'hésitez pas à nous contacter afin de programmer une visite.

**Surface commerciale** : 88 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **460 720 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**