

## Immeuble, 260 m2, Alès (30100)

Annonce **C1259656** mise à jour le **06 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Gard (30) : A vendre, à Alès, un immeuble en pleine propriété d'environ 260 m2.

il est composé au rez de chaussée d'un local commercial d'environ 120 m2.

Au premier étage, on trouve deux appartements d'environ 30 et 40 m2 chacun ainsi que l'accès à la terrasse.

Le deuxième étage propose deux plateaux de 30 et 40 m2 chacun que on pourrait aménager à la convenance.

Le dernier étage permet d'accéder aux combles.

**Surface commerciale** : 260 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 260 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **103 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Alès (30100), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Alès : **42 852 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.