

Terrain, Vias (34450)

Annonce **C1259653** postée le **03/juin/2024**

Description de l'activité

VIAS PLAGE, TERRAIN DE LOISIRS de 2335m2 AVEC DEUX CHALETS CADASTRÉS + 1 CABANON à environ 600M des plages. Composé de deux parcelles. Première parcelle : Un CHALET d'environ 38m2 avec pièce à vivre et 3 espaces nuit, une salle d'eau avec WC et une terrasse couverte d'environ 19m2 + terrasse avec BBQ. FENÊTRES DANS TOUTES LES PIÈCES. Dans cette parcelle il y a aussi une CABANE de VIGNERON d'environ 16m2, avec un espace cuisine et une chambre. Deuxième parcelle : Un CHALET d'environ 38m2 avec pièce à vivre et 3 espaces nuit, une salle d'eau et WC indépendant, une terrasse couverte d'environ 17m2 + espace BBQ. FENÊTRES DANS TOUTES LES PIÈCES. COMPLETEMENT RENOVÉ Terrain clôturé et arboré, 2 fosses septiques.

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **267 500 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **260 012 €**
Montant honoraires : **2.9 %**

Localisation

Localisation : **Vias (34450), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Vias : **5 489 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.