

## Bar, Restaurant avec terrasse, Nice en hyper centre (06000)

Annonce **C1259636** mise à jour le **04 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Nice en hyper centre sur un axe passant, restaurant/ bar a cocktails.

CSP+

- Local d'angle avec extraction et grande terrasse privative en pergola bio climatique.
- Refait a neuf récemment.
- Gros potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 380 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 035 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **795 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.