

## Magasin de vêtements féminin dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1259625** mise à jour le **04 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Magasin de vêtements féminin situé dans une ville des Deux-Sèvres (79) de plus de 10 000 habitants, d'une superficie de 55 m<sup>2</sup> disposant d'une belle visibilité en entrée de la rue principale réalisant plus de 90 000 € de chiffre d'affaires en 2023.

Affaire pour un personne désirant conserver un confort de vie avec une pause méridienne et 2 jours de repos hebdomadaires consécutifs.

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	94 000 €
EBE en 2023	29 000 €
Res. net en 2023	14 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **49 800 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**