Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 68 couverts avec terrasse, Bayonne (64100)

Annonce **C1259621** mise à jour le **04 juin 2024**

Description de l'activité

À vendre au bord de Nive à Bayonne : Bel établissement avec 1 belle salle intérieure de 90 m2 accueillant 68 couverts + 35 couverts en terrasse couverte de 32 m2.

Emplacement n°1 .

Licence IV.

Cuisine équipée de 60 m2

CA 2022 : 993 000 €/ EBE : 132 000 €.

CA 2023 : 980 .000 €/ EBE 2023 85 000 €.

Ouvert tous les jours.

- Fermé 2 semaines/ an + 4 jours avant et après fêtes + 24 et 25/12 +01/ 01.

Equipe de 7 personnes :

- 1 chef , 1 second , 2 commis , 2 serveurs et 1 responsable associé

Loyer annuel : 31 200 HT soit 2600 € HT mensuel dont 743 € HT/ mois de terrasse à la mairie.

prix de vente : 857 600 € FAI, frais d'agence inclus.

Les frais d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **68**
Nombre de places en terrasse : **35**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 2 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	993 000 €
EBE en 2022	132 000 €
Nb pers. en 2022	7

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **756 240 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.