Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, 100 m2 dans une zone animée,, Fécamp (76400)

Annonce **C1259598** postée le **03/juin/2024**

Description de l'activité

Seine Maritime - Fécamp (76400) : A vendre un fonds de commerce de boucherie stratégiquement bien située en bord de route (10 000 véhicules / jour) avec parking gratuit. Secteur en développement avec programme de construction.

Actuellement, l'essentiel de la charcuterie est en achat / revente.

Fermé dimanche et lundi pour le confort.

Avec un CA de 300000 € HT réalisé 100 % boutique, toute activité complémentaire de type traiteur ou plat cuisinés propulserai le chiffre d'affaires.

Affaire libre de personnel.

Cette boucherie ne demande qu'à poursuivre sa progression.

Bail neuf moyennant 580 € HT de loyer ou possibilité d'acheter les murs avec logement et cours indépendante.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 580 €

Éléments chiffrés :

CA	300 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**122 100 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Fécamp (76400), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Fécamp : **19 749 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.