

Bar, Loto licence IV 30 places avec terrasse, Paris (75)

Annonce **C1259583** postée le **03/juin/2024**

Description de l'activité

75 - Paris - Bar - FDJ Licence IV.

- Affaire d'angle en sortie de métro.

30 couverts + 10 terrasse.

Appartement de 31 m2.

Bail à renouveler en 2027.

Loyer mensuel de 3.000 Euros HT / HC.

CA bar : 100.000 Euros HT sur bilan. FDJ : 25.000 Euros.

Important potentiel de développement.

Ferme le week-end et + 4 semaines / an.

Pas de salarié à reprendre.

Prix : 330.000 Euros à débattre.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **10**

Loyer annuel : 37 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.