

Boulangerie - pâtisserie dans une ville de bord de lac, en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1259580** postée le **03/juin/2024**

Description de l'activité

A céder une boulangerie - pâtisserie - chocolaterie - glacier située en zone piétonne d'une ville de bord de lac de Haute-Savoie. Tout est fait maison.

Fournil de plain pied avec une surface de travail confortable.

Clientèle agréable, locale et touristique.

Panier moyen de plus de 6 Euros.

Magasin et matériel en bon état et entretenu.

Affaire proposée pour un couple de professionnels.

Loyer annuel : 20 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	594 000 €
EBE en 2023	137 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	429 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	172 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.