

Massage, sauna, hammam, institut de beauté,, Rouen (76000)

Annonce **C1259551** postée le **03/juin/2024**

Description de l'activité

Vente d'un institut de beauté en plein centre-ville de Rouen.

Cet établissement n'est pas sous enseigne et idéal pour une personne seule, il possède 5 pièces et est exploité cinq jours par semaine, sur rendez-vous.

Différentes marques de cosmétiques sont présentes et constituent des ventes additionnelles (source de rentabilité à privilégier).

Clientèle de qualité et fidèle, souplesse du temps de travail, et une belle visibilité, etc.

Les atouts de l'affaire :

- Emplacement en centre-ville avec un loyer attractif.
- Clientèle fidèle et régulière.

Cette affaire peut être accessible avec un apport financier personnel minimum de 15 000 Euros. Il faut justifier de cet apport financier personnel et signer un engagement de confidentialité préalablement à la visite de cet établissement.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 9 600 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **62 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **15 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.