

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 100 m2 dans l'Ain (01)

Annonce **C1259512** postée le **31/mai/2024**

Description de l'activité

Ain (01) : Dans une commune attractive, sans concurrence proche, à vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur (à reprendre sans salarié).

Belle boutique. Laboratoire boucherie et laboratoire traiteur avec équipement haut de gamme. Bureau, salle de repos, salle de bains et cuisine à l'étage.

Loyer modéré.

Fort potentiel de développement.

Idéal pour un boucher - charcutier.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Points fort :

- Emplacement.
- Matériel.
- Potentiel.

Loyer mensuel : 720 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	265 000 €
EBE en 2023	53 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **105 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.