Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 100 m2 dans l'Ain (01)

Annonce **C1259512** postée le **31/mai/2024**

## Description de l'activité

Ain (01) : Dans une commune attractive, sans concurrence proche, à vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur (à reprendre sans salarié).

Belle boutique. Laboratoire boucherie et laboratoire traiteur avec équipement haut de gamme. Bureau, salle de repos, salle de bains et cuisine à l'étage.

Loyer modéré.

Fort potentiel de développement.

Idéal pour un boucher - charcutier.

**Surface commerciale :** 100 m²

**Surface totale :** 100 m²

**Points fort :**
- Emplacement.
- Matériel.
- Potentiel.

**Loyer mensuel :** 720 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2023 | 265 000 € |
| EBE en 2023 | 53 000 € |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **105 000 €** |
| L'affaire conviendrait pour : | une personne seule |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**