

Tabac, FDJ, loto, presse, multi-services, gaz, Lusignan (86600)

Annonce **C1259484** postée le **31/mai/2024**

Description de l'activité

Vienne - Lusignan (86600) : Dans une commune sur le chemin de Saint-Jacques-de- Compostelle (fréquentation importante en été), proche de nombreux sites touristiques et gites avoisinant, à vendre un fonds de commerce de tabac, FDJ, loto, presse, multi-services, gaz.

Horaires avec coupure le midi. Fermé le samedi après-midi, dimanche après-midi et lundi après-midi.

Clientèle agréable.

CA de 170 909 € + commission de 39 333 €.

Nombreux axes de développement pour cet établissement entièrement sécurisé avec fumigènes et rideaux métalliques.

Idéal pour une reconversion ou un primo accédant.

Prix du fonds de commerce : 120 560 € FAI.

Loyer mensuel : 850 €

Éléments chiffrés :

CA	171 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **120 560 € FAI**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Lusignan (86600), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Lusignan : **2 669 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.