

## Bureaux / Locaux professionnels, 200 m2 en Gironde (33)

Annnonce **C1259479** postée le **31/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Emplacement privilégié pour ce local commercial de 200m2 en pied d'immeuble, situé au sein d'une station balnéaire très prisée du Bassin d'Arcachon. Bâtiment neuf, climatisation, alarme et places de parking à proximité. Disponible pour toutes activités sauf commerces de bouche. Bail commercial classique 3/6/9. Loyer 4000 € HT /mois..

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **660 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**