

## Local commercial , 35 m2 au cœur du grand Bayonne

Annonce **C1259448** postée le **31/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Boutique au cœur du grand Bayonne, 35 m2 + mezzanine, TC sauf nuisance

Loyer mensuel de 1300 € non assujetti à la TVA, caution 2600 €.

Droit au bail : 78 000 € FAI, Honoraires sont à la charge de l'acquéreur

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 300 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **86 400 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**