

## Restaurant 100 couverts avec terrasse en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1259447** postée le **31/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant en pierres de tuffeau situé dans une commune CSP+, il offre en plus la possibilité de loger à l'étage avec 3 chambres et un grand jardin.

Idéal pour une vie de famille.

On peut changer la destination du restaurant crêperie, pizzeria...

La cuisine est grande et bien équipée.

Chiffre d'affaires de référence 400 k€ .

Jusqu'à 100 couverts intérieurs et 16 en terrasse.

Salle de séminaire que l'on peut privatiser.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **16**

**Loyer annuel : 38 069 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	400 000 €
EBE	67 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**