

## Pizzeria, Restaurant 85 couverts avec terrasse dans le Gard (30)

Annonce **C1259364** postée le **31/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Vente d'un restaurant - pizzeria en bord de mer.

Disposant d'une belle terrasse ainsi qu'une salle, avec une capacité totale de 85 couverts.

Ce restaurant, idéalement situé, est parfait pour un couple désirant acquérir une belle affaire dans un cadre fabuleux, avec du matériel et mobilier de qualité.

Loyer 750 Euros / mois.

Prix de vente du fonds de commerce : 165.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **85**

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 750 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	146 000 €
EBE en 2023	56 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **176 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **66 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**