

Brasserie, Lille (59000)

Annonce **C1259328** postée le **31/mai/2024**

Description de l'activité

Fonds de commerce d'une brasserie incontournable dans la région avec plus de dix références de bières permanentes et d'autres éphémères (en fonction de la saisonnalité).

L'outil permet la production de plus de 400 hectolitres annuel, le matériel est récent entre un an et quatre ans.

Une boutique pour la vente directe et un espace bar pour la dégustation.

La vente comprend aussi la marque déposée et les droits sur les designs de packaging.

A disposition aussi dans la vente un stock existant, tout le matériel de production mais aussi les caisses de stockage, etc...

Développement possible via la vente en futs, ou le partenariat avec un distributeur leader dans la région.

Possibilité d'acquérir en sus une activité de distillerie.

Chiffre d'affaires de plus de 330.000 € HT.

Loyer 1.500 € HT.

Foncier : 1.500 €.

Bail 3/6/9.

Cession du fonds : 538.144 €.

Honoraires agence à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA	330 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **538 144 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.