

Local commercial idéal pour Restaurant, Montastruc-la-Conseillère (31380)

Annonce **C1259327** postée le **31/mai/2024**

Description de l'activité

Montastruc-la-Conseillère (31380) : Bail local commercial tous commerces.

A Louer local commercial d'une superficie totale de + 70 m2 avec une pièce supplémentaire de +12 m2 pouvant servir de bureau ou de réserve et une belle terrasse privative de plus de + 50 m2 au sein d'un environnement végétalisé.

Idéalement situé au cœur de Montastruc-la-Conseillère sur l'axe commerçants de l'avenue principale.

Ce local dispose d'un parking, d'une extraction, d'une belle surface lumineuse et d'une grande visibilité.

Tous commerces.

Idéal restaurant, commerce de bouche.

Loyer mensuel : 1 500 € HT.

Pas de cession de bail ni de pas de porte.

Taxe foncière à la charge du preneur.

Surface commerciale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Montastruc-la-Conseillère (31380), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Montastruc-la-Conseillère : **3 174 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.