

## Local d'activité / Entrepôt, 375 m2 en Gironde (33)

Annonce **C1259294** postée le **31/mai/2024**

### Description de l'activité

---

TRESSES - EXCLUSIVITE A proximité immédiate de la rocade sortie 24 et d'un axe très passant ( D936 - plus de 20 000 véhicules/jour ) Cellule d'activités à louer d'une superficie totale de 375.51m2 Prestations : - Showroom - HSP : 7 à 8m max - Porte sectionnelle: 3.60m x 3m - Mezzanine - 2 accès - Grand parking - Site clos et sécurisé Plusieurs surfaces disponibles Livraison prévisionnelle : T3 2024 Pour plus d'informations, contactez nous ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 375 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 286 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**