

## Local commercial , 75 m2, Nantes (44000)

Annonce C1259276 postée le 31/mai/2024

### Description de l'activité

---

Local de 60 m2 avec vitrine, une cour privative et nombreuses réserves, lumineux, point d'eau.

Location pure : 1100 € HC/ mois.

Charges : 72 €/ mois, les frais d'agence 3 300 € HT TVA en sus.

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 13 200 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

