

## Boulangerie, Pâtisserie dans une zone dynamique, dans l'Eure (27)

Annonce C1259213 postée le 30/mai/2024

### Description de l'activité

---

Eure (27) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie situé dans un bourg dynamique, entouré de nombreux commerces, sur un axe très passager. Un emplacement idéal avec stationnement aisé.

Équipe en place.

5 semaines de congés par an et 1,5 jours de fermeture par semaine.

Très belle rentabilité.

Grand logement f5 avec cour.

Prix de vente : 650 000 €.

Loyer mensuel : 2 519 €

### Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
824 000 € (HT)	862 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
180 000 € (HT)	229 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **706 856 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : Eure, Haute-Normandie

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.