

## Café, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide avec terrasse dans une zone de bureaux,, Lyon (69006)

Annonce **C1259151** postée le **30/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69006) : A vendre un fonds de commerce de sandwicherie - petite restauration - café bénéficiant d'un bel emplacement au cœur d'une zone de bureaux.

Local d'environ 45 m<sup>2</sup> avec un espace de stockage en plus d'environ 30 m<sup>2</sup>. Le tout accompagné d'une terrasse annuelle de 18 places.

Une jolie affaire, idéal pour travailler du lundi au vendredi uniquement les midis, possibilité ainsi de joindre une vie de famille et vie professionnelle en toute simplicité.

Pas de contrats de fournitures à reprendre.

Cet établissement est parfait pour deux personnes.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **18**

**Surface commerciale** : 45 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 71 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

**Éléments chiffrés :**

CA	228 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **221 600 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.