

## Pizzeria, Restaurant près de Beaune (21200)

Annonce **C1259144** postée le **30/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Bel emplacement pour ce restaurant, 10 minutes de Beaune, grande visibilité, parking. Salle décoré avec gout.

Pas d'investissement à prévoir.

**Loyer annuel : 21 600 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	370 000 €
EBE en 2023	56 000 €

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **320 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **128 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Beaune (21200), Côte d'Or, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**