Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, Pizzeria 60 couverts avec terrasse dans l' Hérault (34)

Annonce **C1259136** postée le **30/mai/2024**

Description de l'activité

Restaurant-pizzeria, grillades au feu de bois, avec beaucoup de cachet, disposant d'une agréable terrasse au bord de l'eau, idéalement situé au centre d'une charmante petite ville de l'Hérault. L'emplacement attire une importante clientèle locale mais aussi touristique en saison. La proximité de la mer apporte en plus un afflux et une authenticité typique des petits villages du sud.
Les agencements sont de qualité avec une belle superficie, la capacité d'accueil est de 60 couverts en salle et une soixantaine en terrasse.
Beaucoup de charme pour une affaire à visiter pour un couple désireux d'allier qualité de vie et rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **60**

Éléments chiffrés :

CA en 2023	471 000 €
EBE en 2023	120 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**346 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**140 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.