

Restaurant licence IV 140 couverts avec terrasse, Nanterre (92000)

Annonce **C1259091** postée le **30/mai/2024**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Nanterre (92000), à deux pas d'un quartier d'affaires, à vendre le fonds de commerce d'un grand restaurant de très bon standing offrant, dans un cadre agréable.

Établissement avec 140 couverts en salle et 36 en terrasse. Pas de travaux à prévoir.

Bail commercial 3-6-9 jusqu'en 2029 avec un loyer mensuel de seulement 8190 € HT pour une surface totale d'environ 400 m2.

Affaire avec Licence IV et ayant un bon potentiel de développement.

Pas d'obligation de reprendre les salariés.

Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **140**

Nombre de places en terrasse : **36**

Surface commerciale : 428 m²

Surface totale : 428 m²

Loyer mensuel : 8 190 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **590 000 €**

Localisation

Localisation : **Nanterre (92000), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Nanterre : **91 834 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.