

## Salon de thé avec petite restauration dans une ville touristique,, Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1259053** postée le **30/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Savoie (73) : Situé à Aix-les-Bains (73100), dans une ville touristique, dynamique et thermale, proche d'une gare et du centre-ville, à céder le fonds de commerce d'un salon de thé.

Dans un décor soigné et cosy, cet établissement d'une surface de 115 m2 bénéficie d'une excellente réputation.

En angle de rue, le local dispose d'une belle visibilité souligné par un important linéaire vitrine.

Actuellement exploité en salon de thé avec petite restauration, un changement de destination peut être envisagé selon les projets.

Capacité de 30 places assises pouvant évoluer par un ré-agencement de la surface.

Clientèle fidélisée mais également de passage via les locations saisonnières à proximité, écoles, hôtels, etc.

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 115 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 115 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **46 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Aix-les-Bains : **27 531 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.