

## Local commercial , 50 m2, Avignon (84000)

Annonce **C1258857** postée le **29/mai/2024**

### Description de l'activité

---

À vendre : Local commercial de 40 m2 idéalement situé à Avignon.

Caractéristiques du local commercial :

Superficie : 50 m2.

Caractéristiques financières :

Loyer mensuel : 1 000 € HT.

Charges mensuelles : 120 € HT.

Taxe foncière annuelle : 700 €.

Prix de vente : 162 000 € FAI.

Rentabilité : 7.4 %.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **174 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Avignon : **91 451 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.