

## Bar, Café, Hôtel restaurant avec terrasse dans une ville dynamique,, Fussy (18110)

Annonce **C1258844** postée le **29/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Cher (18) : Opportunité d'investissement à Fussy (18110), à vendre un café - hôtel - restaurant.

Établissement dans une ville charmante offrant une gamme variée de services, dont des commerces locaux, à proximité de Bourges, capitale européenne de la culture en 2028. Les environs pittoresques de la région cher sont parfaits pour l'exploration et offrent de nombreuses possibilités de découverte.

Un investissement dans l'hôtellerie par l'acquisition à la fois du fonds de commerce et des murs de cet établissement.

A propos de l'appart'hôtel : Niché au cœur du village de Fussy, l'appart'hôtel est un lieu de prédilection pour les voyageurs d'affaires et de loisirs. Cette charmante propriété combine le charme rustique des bâtisses historiques avec le confort moderne.

Avec une maison principale datant de la révolution française et une annexe construite dans les années 60, cet établissement offre une atmosphère chaleureuse et accueillante à ses clients.

- Services et équipements :
- WIFI gratuit dans toutes les chambres chambres familiales disponibles.
- Restaurant sur place proposant une cuisine régionale bar pour se détendre parking privé et accessible aux personnes à mobilité réduite.
- Terrasse pour profiter des beaux jours.
- Accès facile aux commodités locales.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 436 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 436 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **560 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Fussy (18110), Cher, Centre**

Nombre d'habitants\* à Fussy : **1 976 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.