

## Atelier artisanal serrurerie et menuiserie bois près de Carcassonne (11000)

Annonce C1258672 postée le 28/mai/2024

### Description de l'activité

---

Proche de Carcassonne : Atelier artisanal serrurerie et menuiserie bois recherche colocataire passionné, doté d'un bon état d'esprit pour partager machine et espace de travail.

D'une surface de 300 m<sup>2</sup>, l'atelier est bien équipé, ligne de fabrication, espace de montage, stockage intérieur et extérieur.

Local sécurisé, accessible poids lourd.

Idéal pour développer une première activité.

200 € TTC/mois de charges forfaitaires.

Honoraires de 1 500 € TTC à la charge du locataire.

Non soumis au Diagnostic Performance Energie.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : Array

Prix de cession : N.C.

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Carcassonne (11000), Aude, Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---



