

## Agence immobilière / administration de biens dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1258529** mise à jour le **28 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Agence immobilière située dans une station balnéaire des Pyrénées Orientales.

Agence de qualité de part son emplacement, son secteur géographique et sa belle rentabilité. Elle fonctionne actuellement avec un exploitant et un agent commercial, elle comptabilise une vingtaine de dossiers actifs. Belle visibilité avec un parking gratuit devant l'établissement.

Cette agence n'est pas affiliée à un réseau.

L'actuel gérant cède son fonds de commerce pour un changement d'activité.

Cadre de travail agréable sur une ville de bord de mer.

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel : 10 877 €**

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
232 000 €	157 000 €	
€	€	
73 000 €	41 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **92 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **37 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**