

## Bar, Loto, PMU, Tabac licence IV dans le Pas de Calais (62)

Annonce **C1258526** postée le **27/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Bar, tabac, jeux à redynamiser.

Logement de fonction confortable et spacieux sur 2 étages.

Cession libre de personnel et libre de brasseur.

Bail 3/6/9 récent.

Cession pour départ en retraite.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Loyer annuel : 24 162 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	149 000 €
EBE en 2023	47 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **62 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **31 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**