

## Bureaux / Locaux professionnels, 230 m<sup>2</sup> en Ille et Vilaine (35)

Annonce C1258492 postée le 27/mai/2024

### Description de l'activité

---

A LOUER SUR SAINT-MALO : Au c 1/2 ur d'un quartier malouin, sur un emplacement de qualité : Des bureaux d'une surface de 230m<sup>2</sup> accueillant plusieurs espaces : Au rez-de-chaussée : Un accueil, une salle d'attente, une pièce stérilisation, 3 espaces cabinets, une sortie sur les communs et également 1 wc avec lave main PMR. Au sous-sol : un bureau, 1 salle de réunion, un local technique, une cuisine et wc avec lave main. Possibilité d'y ajouter un accès PMR à l'entrée du local. Foncier charge preneur : 2 000 € / an Idéal pour des activités médicales, cabinet d'architecture, assurance, école, cabinet juridique, comptable... A louer : 2 340 € HT / mensuel

**Surface commerciale :** 230 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 2 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : Ille et Vilaine, Bretagne

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.