

## Local d'activité / Entrepôt, 109 m2, Champigny en Rochereau (86170)

Annnonce **C1258460** postée le **27/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Vienne - Champigny en Rochereau (86170) : Dépendance de 110 m2 au sol (ancien séchoir à tabac) sur un terrain d'environ 1 874 m2.

Hauteur faitage 7m20. Sol terre battue. Portes bois. Hors lotissement. Terrain d'environ 1 874 m2 situé dans une zone à bâtir avec schéma d'orientations d'aménagement de de programmation (AOP) non viabilisé mais desservi par les réseaux en limite de propriété, dont le tout à l'égout. Vue dégagée sur la campagne.

Bâtiment destiné à un usage de garage, atelier, ou de stockage.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 109 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 109 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Prix : **25 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Champigny en Rochereau (86170), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Champigny en Rochereau : **2 700 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**