

## Pizzeria 40 couverts avec terrasse, Aurillac (15000)

Annonce **C1258428** postée le **27/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Aurillac (15000) : Fonds de commerce d'une pizzeria avec service sur place et à emporter de bonne réputation, idéalement situé dans un quartier vivant et emplacement numéro un.

Visible.

Cet établissement de 50 m2 dispose d'un espace de vente, table assises (10) + terrasse équipée + store électrique + coin préparation avec 2 fours à pizzas, comptoir réfrigéré, étagère, frigos, congélateurs, cellule de refroidissement, laminoir, 1 gros pétrin, diviseuse/ bouleuse, pièces de stockage scooter 5 m de vitrine tables en extérieur sous abri (40 couverts).

Parking à proximité.

BAIL 3/6/9 en cours.

Loyer : 520 € + TF annuelle 800 €.

Un beau potentiel à saisir avec bonne marge de progression.

Cession du fonds de commerce à 62.500 €.

Honoraires à la charge de l'acquéreur inclus de 5.000 € HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 520 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **57 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aurillac (15000), Cantal, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Aurillac : **29 924 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.