

Restaurant, Bar, vin licence IV 50 couverts avec terrasse, Lorient (56100)

Annonce **C1258427** postée le **27/mai/2024**

Description de l'activité

Restaurant, bar à vin avec licence IV situé dans le centre de Lorient.

Situation idéal pour cet établissement comprenant 50 couverts en salle et une terrasse de 15 places.

Un espace convivial avec une atmosphère chaleureuse.

Cuisine, réserve, toilette PMR et parking.

Prix de cession : 110 000 € dont 10 000 € TTC à la charge de l'acquéreur soit 100 000 € net du vendeur.

Bail en cours.

Loyer : 1 300 € HT, charges comprises.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	180 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lorient : **59 423 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.