

## Restaurant 26 couverts sur un axe passant,, Paris (75017)

Annonce **C1258376** postée le **27/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75017) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec grosse extraction idéalement situé sur un axe passant.

Une surface commerciale avec 26 couverts en salle, cuisine de plain-pied équipée d'une extraction, de gaz. Également, une réserve et une cave au sous-sol pour le stockage.

Clientèle mixte, tertiaire le midi et beaucoup de résidents et d'habitues le soir.

Bon ticket moyen dans le quartier.

Bail neuf 3/6/9 avec un loyer raisonnable.

Idéal pour une première affaire.

Nombre de places en salle : **26**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 133 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **82 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 17ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

