

## Bar licence IV 25 places sur un axe commerçant et festif,, Paris (75011)

Annonce **C1258375** postée le **27/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75011) : Cession d'un fonds de commerce d'un bar pur situé sur un axe commerçant et festif.

Un charmant bar pur (Licence IV) entièrement insonorisé. Il se compose :

- Rez de chaussée : Une première salle de 25 places assises (40 debout), et d'un bar tout équipé.
- Sous-sol : Une salle cosy de 15 m2, idéale pour les privatisations.

CA 2023 de 155 000 € HT (5 jours / 7).

Possibilité de petite restauration (planches, tapas, etc).

Affaire clé en main idéale pour une première installation - bar a cocktails - à vin - tapas, etc.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **25**

**Surface commerciale** : 53 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 53 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 900 €

#### Éléments chiffrés :

|            |           |
|------------|-----------|
| CA en 2023 | 155 000 € |
|------------|-----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **190 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.