

## Boulangerie, Pâtisserie, 150 m2, Montpellier (34000)

Annonce **C1258349** postée le **27/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce d'une boulangerie, pâtisserie de 150 m2, clientèle fidèle et clientèle de passage, sur axe passant, quartier dynamique et commerçant, grande visibilité.

Espace laboratoire entièrement équipé de 90 m2.

Espace commercial de 60 m2.

Grand linéaire apportant un large choix salariés : 3 boulangers et 3 vendeuses, équipe autonome Volume mensuel de farine : 37 quintaux

Ouvert du lundi au samedi de 06H30 à 19H30

Prix de vente : 602 800 € TTC H.A.I.

Loyer : 1624,54 €/ mois.

Charges : 70 €/ mois.

Nombre de quintaux de farine /an : **37**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 624 €

#### Éléments chiffrés :

Nb pers.	6
----------	---

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **602 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Montpellier : **268 456 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**