

Bar, Tabac licence IV avec terrasse, Bayonne (64100)

Annonce **C1258339** postée le **27/mai/2024**

Description de l'activité

A céder : Fonds de commerce bar, tabac sur un emplacement n°1.

Cet établissement réputé est un véritable spot de la ville.

Son espace bar, tabac env 30 m2 peut accueillir jusqu'à 60 personnes debout , sa terrasse est dotée de 40 places assises.

C'est un endroit incontournable de la vie locale .

Il est ouvert toute l'année.

Fermé le dimanche.

Horaires : Du lundi au mercredi de 6h30 à 20h et du jeudi au samedi de 7h30 à 21 h ou + selon les soirées.

Licence IV.

Possibilité de proposer des tapas grâce à son coin cuisine de 22 m2 , en sous-sol il y a une cave de 53 m2 .

A reprendre un CDI en 39h.

CA 2023 : 813 000 € dont env 24 % pour la partie tabac .

le loyer est de 1 560 € TTC mensuel soit 18 720 € TTC annuel.

Prix de vente : 911 200 € .

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 560 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	813 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **984 640 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.