

Restauration rapide, Bordeaux (33000)

Annonce **C1258337** postée le **27/mai/2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de restauration rapide à Bordeaux.

Il est situé dans une rue semi piétonne.

Il dispose d'une surface d'environ 65 m2, dont environ 45 m2 Fr surface commercial et environ 20m2 de réserve (cave).

Local en bonne état, au norme, triphasé, matériel de cuisine neuf.

Bail neuf 3/6/9.

Restauration rapide, cuisson douce.

Le loyer annuel hors taxes et hors charges est de 13 100 €, soit un loyer mensuel HT/ HC de 1 100 € auquel on ajoute 100 € mensuels de provisions pour charges.

Le prix de vente est de 143 000 €, frais d'agence inclus.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 1 091 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.