

## Local commercial Cession de bail GAP 58 m<sup>2</sup>, 58 m<sup>2</sup>, Gap (05000)

Annonce C1258320 postée le 27/mai/2024

### Description de l'activité

---

Local d'environ 58 m<sup>2</sup> dans une rue piétonne passante bénéficiant d'un bail tous commerces sauf incommodants.

Travaux de rénovation effectués il y a 6 ans.

Ce local est composé d'une surface commerciale avec une vitrine ainsi que d'une cuisine et des toilettes.  
(17.65 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur).

**Surface commerciale :** 58 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 58 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 1 044 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **18 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gap (05000), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Gap : **41 170 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**