

Crêperie, bar, glacier dans une zone touristique et fréquentée,, Concarneau (29900)

Annonce **C1258311** postée le **27/mai/2024**

Description de l'activité

Finistère - Concarneau (29900) : A vendre, sur un bel emplacement d'une zone touristique très fréquentée, un fonds de commerce de crêperie, bar, glacier.

Établissement avec terrasse et Licence IV (une évolution est possible pour brasserie).

Agencement et matériel en très bon état.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **27**

Nombre de places en terrasse : **44**

Points fort :

- Emplacement.
- Loyer très abordable.
- Potentiel à exploiter.

Loyer mensuel : 2 300 €

Éléments chiffrés :

	2019	2021
370 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Non indiqué

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **318 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Concarneau (29900), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Concarneau : **20 031 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.